

Stichting Behoud Veenweidegebied Kockengen
Fuut 23, 3628 CR Kockengen
Secretariaat: 0346-242590
info@veenweidegebied.nl
www.veenweidegebied.nl
Rabobank 3655.62.297

Nieuwsbrief mei 2012

LET OP! ZOWEL POSTADRES ALS TELEFOONNUMMER VAN DE STICHTING ZIJN GEWIJZIGD!

Vierde Kwadrant mag (deels) worden bebouwd, maar deels ook niet

Op woensdag 18 april heeft de Afdeling Bestuursrechtspraak van De Raad van State uitspraak gedaan over het beroep dat bewoners en onze stichting hadden ingesteld tegen het bestemmingsplan Vierde Kwadrant. De Afdeling heeft het ingestelde beroep ongegrond verklaard. Dit betekent dat het Vierde kwadrant nu (voor een deel) mag worden bebouwd, te weten het deel dat valt binnen de door de provincie vastgestelde rode contour.



Het gedeelte van het Vierde Kwadrant dat mag worden bebouwd is hiernaast aangegeven met het cijfer 1.

Het gedeelte van het Vierde Kwadrant dat binnen de stippellijn ligt en is aangegeven met het cijfer 2, valt *buiten* de rode contour. De provincie wil niet dat daar wordt gebouwd (zie de huidige Structuurvisie). In de nieuwe Provinciale Ruimtelijke Structuurvisie (PRS) 2013-2028 blijft dat zo.

De gemeente Stichtse Vecht heeft in tegenstelling tot de gemeente Breukelen het beleid om niet te (willen) bouwen buiten de geldende rode contouren.

Dit alles betekent dat het uitgesloten moet worden geacht dat deel 2 van het Vierde Kwadrant wordt bebouwd. Ook daar hebben we ons jarenlang sterk voor gemaakt!

Het is nu afwachten of en wanneer er daadwerkelijk wordt gebouwd. De grond is nog niet in eigendom van de gemeente en gezien de huidige economische malaise en veranderde omstandigheden op de woningmarkt staan projectontwikkelaars niet te trappelen. Ook is het van belang eerst opnieuw vast te stellen welke woningen echt nodig zijn voor de eigen behoefte van Kockengen en wat dit betekent voor het plan als totaal en de uitvoering. Bij dit laatste denken we vooral aan fasering, waardoor het maximale kan worden gedaan om aan de eigen behoefte van ons dorp te voldoen.

Hoogspanningsstation Kortrijk

Het ministerie van Economische Zaken, Landbouw en Innovatie zet toch in op realisatie van een hoogspanningsstation op de locatie Kortrijk. De gemeente Stichtse Vecht is net als wij vooralsnog tegenstander van een hoogspanningsstation. De gemeente wil het ook niet op een andere locatie binnen haar grenzen en heeft enkele maanden geleden aanvullende vragen over nut en noodzaak gesteld aan het ministerie. Ook wij hebben op dat moment – via de gemeente – een aantal vragen bij het ministerie neergelegd.

Ondanks genoemd afwijzend standpunt is de gemeente al wel met het ministerie en netbeheerder TenneT in gesprek over de manier waarop een dergelijk station bij Kortrijk gebouwd en ingepast zou kunnen worden. Dit “met behoud van juridische positie”. Een positie die zwak is, want een gemeente kan wel een zienswijze indienen maar niet in beroep gaan tegen een inpassingsplan (lees: bestemmingsplan) dat door de rijksoverheid wordt opgesteld.

Aan de bewonersvertegenwoordiging Kortrijk en onze stichting is ook gevraagd mee te praten. Zowel bewoners Kortrijk als wij hebben aangegeven niet van gedachten te willen wisselen over uitvoering en inpassing zolang onze vragen niet zijn beantwoord. Op 23 april 2012 heeft de gemeente per brief bij het ministerie gevraagd nu eindelijk eens over de brug te komen met die antwoorden.

Enkele dagen geleden hebben wij wel positief gereageerd op de uitnodiging van het ministerie en TenneT om samen met de gemeente een bezoek te brengen aan zowel een traditioneel open station als een gesloten station gebaseerd op Gas Insulated Switchgear (GIS) technologie. Dit om de twee varianten te zijner tijd goed tegen elkaar te kunnen afwegen.

Provinciale Ruimtelijke Structuurvisie 2013 – 2028 Provinciale Ruimtelijke Verordening 2012

Binnenkort worden de Provinciale Ruimtelijke Structuurvisie (PRS) 2013-2028 en de Provinciale Ruimtelijke Verordening (PRV) 2012 vastgesteld. Dat zijn belangrijke documenten voor de ruimtelijke ontwikkelingen binnen de provincie Utrecht! Zoals wij onder “Vierde Kwadrant” al hebben geschreven, is in die documenten voor Kockengen geen verdere uitbreiding voorzien. Dit geldt overigens voor de meeste woonkernen in de provincie.

Wij zullen onze zienswijze op PRS en PRV zeer binnenkort indienen bij Provinciale Staten. Dat kunt u ook doen tot uiterlijk 14 mei 2012. PRS en PRV kunt u downloaden vanaf de provinciale website of zeer eenvoudig raadplegen via www.puzzelenmetdeprovincie.nl.

Punten van aandacht voor het indienen van een zienswijze zijn er in onze ogen te over, bijvoorbeeld:

- De afnemende bescherming van landschapswaarden
- De trage wijze waarop de veenbodem moet worden beschermd (dan kan vanwege bestemmingsplanrichtlijnen en –procedures oplopen tot 10 jaar of meer)
- De afnemende bescherming van alle weidevogelgebieden in de provincie, onder meer door het laten vervallen van de kaart waarop goede tot zeer weidevogelgebieden zijn weergegeven
- Het niet meer opnemen van de ecologische verbindingzones
- Het niet meer opnemen van de meeste bijzondere natuurwaarden buiten de Ecologische Hoofdstructuur
- Het aanwijzen van locaties aan de randen van het veenweidegebied waar heel hoge windturbines mogen worden gebouwd, zoals net noord van Breukelen langs de A2
- Het uitgaan van oude woning- en kantoorbehoeftecijfers bij het vaststellen van uitbreidingslocaties
- Het vervallen/inperken van mogelijkheden voor de provincie om corrigerend op te treden richting gemeenten
- Het vervallen van de mogelijkheid tot het vragen en verlenen van een “onthefing”

Andere onderwerpen

Andere onderwerpen die op dit moment onze aandacht vragen zijn onder meer:

- De plannen voor een wetering en Ecologische Verbindingszone (EVZ) parallel aan de Bijleveld in de polder Groot en Klein Oud-Aa. Ondanks eerdere toezeggingen wil men de cope-structuur binnen de EVZ vernietigen.
- Plannen voor uitbreiding van een hondentrainingsgelegenheid op het recreatieterrein Bosdijk. Deze plannen lijken te passen binnen de huidige regelgeving. Van een verlicht terrein is geen sprake.
- De afgraving, herinrichting en aanpassing voor waterberging van de strook tussen N401 en Grote Heicop ten westen van de parkeerplaats langs de N401. Uitvoering zal – na jaren uitstel – komend najaar plaatsvinden.

Uw steun aan ons

De Stichting Behoud Veenweidegebied Kockengen maakt kosten voor voorlichtingsactiviteiten, nieuwsbrieven als deze en procedures tegen initiatieven die het Groene Hart, de veenweiden of de cope-structuur aantasten.

Wij roepen onze bestaande en altijd welkomme nieuwe sympathisanten op om hun vrijwillige bijdrage 2012 over te maken op bankrekening 3655.62.297 ten name van de Stichting Behoud Veenweidegebied Kockengen. Als richtbedrag gaan we uit van 15 euro, maar iedere grotere of kleinere bijdrage is welkom!